

ZAPYTANIE OFERTOWE  
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODATOWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY PRÓSZKÓW

1. Inwestor: Gmina Prószków ul. Opolska 17, 46-060 Prószków woj. Opolskie tel. 77 40 13 700, fax 77 40 13 711, e-mail: [ug@proszkow.pl](mailto:ug@proszkow.pl)
2. Przedmiotem zapytania jest sporządzenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prószków.  
Zakres robót obejmuje:
  - a) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę zgodnie z przepisami art. 10 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017.poz.1073 t.j.);
  - b) opracowanie projektu studium zgodnie z zakresem merytorycznym art. 10 ust. 1,2,2a,3, 3a, 3b ustawy o ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017.poz.1073 t.j.) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze w trybie ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz.U. 2016r poz. 353 t.j.)Szczegółowy opis zadania określa załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Warunki realizacji zadania  
Oferty mogą być składane przez wykonawców, którzy:
  - a) w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonali co najmniej 1 dokument tj. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu całej gminy;
  - b) dysponują lub będą dysponować minimum jedną osobą, która będzie spełniać przynajmniej 1 z warunków o których mowa w art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 poz. 1073 t.j.);
4. Opis kryteriów wyboru wykonawcy  
Zamawiający dokona wyboru oferty z uwzględnieniem najniższej ceny.
5. Opis sposobu obliczania ceny  
Wykonawca określi cenę oferty netto oraz należny podatek VAT. Cenę oferty należy podać dla poszczególnych etapów wyszczególnionych w pkt 2 lit. a i b oraz uwzględnić wytyczne z załącznika nr 1.
6. Sposób przygotowania oraz miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy sporządzić w języku polskim.

**Ofertę należy złożyć do dnia 25.07.2017 r.**

Ofertę można złożyć:

- a) osobiście w siedzibie zamawiającego – Gmina Prószków ul. Opolska 17, 46-060 Prószków
- b) przesłać listownie na adres zamawiającego, liczy się data wpływu do Urzędu Gminy w Prószkowie
- c) przesłać drogą elektroniczną na adres [planowanie@proszkow.pl](mailto:planowanie@proszkow.pl)

7. Termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia 27.07.2017 r. w Urzędzie Miejskim w Prószkowie, ul. Opolska 17, 46-060 Prószków. Oferty złożone po terminie do złożenia ofert nie będą rozpatrywane. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

8. Termin związania ofertą – 30 dni

W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania umowy, zamawiający ma prawo dokonać wyboru innego oferenta spośród złożonych ofert.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny bądź zamknięcia postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Załącznik nr 1

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
Anna Wójcik

**do zapytania ofertowego na wykonanie studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Prószków z dnia 07.07.2017**

Oferta powinna uwzględniać

1. 2 egzemplarze kompletnego projektu uchwały w sprawie uchwalenia studium wraz z załącznikami zawierającymi część tekstową i graficzną w formie papierowej oraz 1 egzemplarz wersji elektronicznej utworzonej w formacie PDF lub JPG. Dodatkowo 1 egzemplarz załącznika graficznego w formie bazodanowej w plikach w formacie shp (Shape) (na nośnikach elektronicznych do odczytu i wydruku);
2. 2 egzemplarze prognozy oddziaływania na środowisko dla przyjętego studium;
3. 1 egzemplarz rysunku kolorowego przyjętego studium w skali 1:10 000 naklejanego na folii lub płótnie;
4. 1 egzemplarz przyjętego studium w kolorowej planszy pomniejszonej do skali 1: 20 000 do zawieszenia na ścianie i przenoszenia, dwustronnie zalaminowanych i oprawionych w listwy;
5. 1 egzemplarz przyjętego studium w kolorowej planszy w formacie zeszytów A3 podklejonych na folii lub płótnie;
6. 2 egzemplarze dokumentacji formalno – prawnej prac nad studium (art. 12 .ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
7. opracowania graficzne informacji planistycznych stanowiących zasób materiałów wyjściowych i analiz;
8. projekt uchwały Rady Miejskiej stanowiącej treść ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, winien być sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002r w sprawie „Zasad techniki prawodawczej (Dz. U. z 2016r poz. 283 t.j.)
9. 1 egzemplarz uzasadnienia o którym mowa w art. 42.pkt.2 i podsumowania o którym mowa w art. 55 ust 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisko i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz ze wzorami ogłoszenia i obwieszczenia w celu podania do publicznej wiadomości informacji o przyjęciu w/w dokumentów w formie tradycyjnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej – CD
10. 2 egzemplarze przyjętego studium (rysunek +tekst) wraz z podsumowaniem o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy o udostępnieniu o udostępnieniu informacji o środowisko i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze wzorem zawiadomienia wraz z rozdzielnikiem w celu ich przekazania przez zamawiającego właściwym organom, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku, w formie wymaganej przez organy;
11. uczestnictwo w posiedzeniach Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz w sesjach Rady Miejskiej, w celu zaprezentowania projektu dokumentu bądź wyjaśnienia przyjętych rozwiązań;
12. udział w prezentacji projektu studium przed Burmistrzem Prószkowa oraz udział w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami.