

PRÓSZKÓW

ZGKiM Sp. z o.o.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 13A, 46-060 Prószków
tel. (077) 464 80 73 fax. (077) 464 80 75

www.zgkim-proszkow.pl

e-mail: zgkim@zgkim-proszkow.pl zgkimpszoo@neostrada.pl

ZGKiM Sp. z o.o. wpisana jest do
krajowego rejestru sądowego w Sądzie
Rejonowym Opolu, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem

KRS 0000134245

Wysokość kapitału zakładowego:

943 437,00 zł

NIP 991-02-05-465

REGON 531775603

Nr konta bankowego:

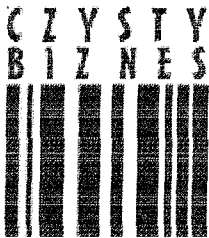
Bank Spółdzielczy Gogolin

Oddział Prószków

37 8883 1031 2004 0000 0202 0001

Wykonujemy usługi:

- roboty budowlano-montażowe,
- instalacje wod.-kan.,
- roboty drogowe i brukarskie,
- roboty ogólno-budowlane,
- usługi transportowo-sprzętowe,
- transport specjalistyczny,
w zakresie wywozu
nieczystości płynnych i stałych.



**Jesteśmy członkiem
Programu Czysty Biznes**
realizowanego przez Fundację
Partnerstwo dla Środowiska

Eco-Unit

45-131 Opole

Ul. Cygana 4/213

ZGKiM / ZWK / 1420/2011

Prószków, 21-06-2011

Odpowiadając na wniosek Zakład Gospodarki Komunalnej i
Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Prószkowie wydaje warunki techniczne
oprowadzenia wód opadowych w 46-060 Winów ul. Ligudy:

WARUNKI TECHNICZNE:

1. W celu odprowadzenia wody deszczowej z przedmiotowej nieruchomości należy zaprojektować i wykonać kanalizację deszczową na terenie nieruchomości oraz przyłączyć odprowadzającą wodę deszczową z instalacji wewnętrznej do sieci kanalizacji deszczowej
2. Projektowaną sieć należy wpiąć do istniejących studzienek zgodnie z załączonym szkicem
3. sieć należy wykonać z rur PCV Φ 300 oraz rur PCV Φ 250
4. projektowaną sieć należy uzbroić w studnie z osadnikiem umożliwiającą czyszczenie kanalizacji
5. głębokość posadowienia przyłącza deszczowego w pasie drogowym nie może być mniejsza aniżeli 1m
6. studnie należy zastosować zgodnie z obowiązującymi normami oraz do ich wykonania należy zastosować materiały zgodne z obowiązującymi normami
7. wpięcie do istniejących studni należy wykonać w sposób szczelny
8. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia wszelkich powstałych uszkodzeń drogi i pobocza w trakcie wykonywania kanalizacji deszczowej

10. Wykonane urządzenia, fragmenty sieci oraz wyremontowane części sieci kanalizacji deszczowej, przed zasypaniem podlegają odbiorowi wykonanemu przez upoważnionego przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Prószkowie lub administratora/ zarządcę sieci
11. Niedopuszczalnym jest łączenie instalacji kanalizacji sanitarnej z instalacją odprowadzającą wody opadowe oraz niedopuszczalnym jest odprowadzanie wód deszczowych do urządzeń kanalizacji sanitarnej
12. Na inwestorze spoczywa obowiązek posiadania wszelkiej niezbędnej dokumentacji, pozwoleń, uzgodnień, umów służebności przesyłu związanych z wykonaniem przyłącza kanalizacji deszczowej
13. W przypadku jeżeli jakość odprowadzanych wód deszczowych nie będzie odpowiadała warunkom dotyczącym ochrony wód i ziemi, na wyraźne zalecenie właściciela odbiornika wód opadowych, należy zainstalować urządzenia podczyszczające lub dokonać odłączenia od odbiornika
14. Rozłączenie od wskazanego odbiornika może nastąpić również na wyraźne polecenie właściciela lub zarządcy sieci w sytuacji jeżeli odprowadzane wody, na skutek ukształtowania terenu lub gwałtownego napływu wód są przyczyną podtapiania innych nieruchomości.
15. Warunkiem koniecznym odprowadzenia wód deszczowych do wskazanego odbiornika jest wykonanie pisemnego odbioru przez upoważnionego pracownika właściciela odbiornika lub zarządcy sieci oraz spełnienie wszystkich powyższych warunków. Odbiór należy wykonać przed zasypaniem wykonanych fragmentów przyłącza
16. W trakcie odbioru właściciel / inwestor zobowiązany jest do pisemnego poinformowania o planowanej / rzeczywistej powierzchni utwardzonej, z której będzie odprowadzana woda opadowa oraz do określenia przewidywanych ilości odprowadzanej wody opadowej.
17. Wykonane przyłącze kanalizacji deszczowej podlega inwentaryzacji powykonawczej wykonanej przez upoważnioną jednostkę geodezyjną
18. Jeden egzemplarz szkicu powykonawczego, z pieczętką „przyjęto do ewidencji” należy dostarczyć do siedziby ZGKIM Sp. z o.o.
19. Wszystkie materiały użyte do budowy fragmentów sieci kanalizacji deszczowej muszą spełniać określone normy
20. Projektowane sieci kanalizacji ciśnieniowej należy uzbroić w studzienki inspekcyjne umożliwiające czyszczenie i konserwację sieci
21. Na wezwanie upoważnionego podmiotu odprowadzający wody deszczowe zobowiązany jest do uiszczania stosownych opłat
22. Właściciel sieci deszczowej nie ponosi odpowiedzialności za skutki powstałe w wyniku zaistnienia awarii, w wyniku gwałtownego napływu wód opadowych uniemożliwiającego odprowadzanie całościowe wód opadowych oraz zamarznięcia.
23. Zabrania się wrzucania do przyłącza wody deszczowej elementów stałych, materiałowych, gruzu, itp., mogących zakłócać właściwe funkcjonowanie przyłącza oraz kanalizacji deszczowej
24. W przypadku, jeżeli w wyniku ukształtowania terenu, gwałtownych opadów istnieje możliwość cofnięcia się wód opadowych z kanalizacji deszczowej do sieci wewnętrznej należy zastosować urządzenia zabezpieczające przed cofaniem się spływających wód deszczowych.
25. Sieć kanalizacji deszczowej należy projektować w odległościach eliminujących negatywne działanie nasadzeń roślinnych (drzewa, krzewy) na elementy kanalizacji deszczowej
26. Na wyraźne i uzasadnione polecenie właściciela sieci należy dokonać odłączenia przyłącza odprowadzającego wody deszczowe od sieci kanalizacji deszczowej

W przypadku nie zachowania powyższych uwarunkowań właściciel lub użytkownik sieci kanalizacji deszczowej nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody wynikłe w przypadku zaistnienia np.:

- zalania wodami opadowymi
- skutków awarii powstałych w wyniku niewłaściwego, niezgodnego z określonymi warunkami oraz wytycznymi branżowymi wykonania sieci
- skutków zalania wodami opadowymi na skutek gwałtownych nawałnic, zamarznięcia, itp.
- skutków podtopień, które powstały na skutek błędnie oszacowanych wartości ilości przewidywanej wody opadowej

Powyższe ograniczenia dotyczą wszystkich następców prawnych w zakresie w/w nieruchomości.

Eksploatacja, możliwość odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji deszczowej nastąpi po spełnieniu warunków zawartych w niniejszym piśmie oraz po podpisaniu umowy.

Jeżeli odprowadzanie wody deszczowej wymaga budowy fragmentu kanalizacji deszczowej przebiegającej przez inne nieruchomości, wówczas Inwestor zobowiązany jest do podpisania umowy służebności przesyłu.

Niniejsze warunki są wiążące przez okres 2 lat od daty wydania.

Wykonany projekt sieci oraz przyłącza podlega uzgodnieniu z ZGKIM Sp. z o.o.

PREZES / ARZĄDU

mgr inż. Gerard Cebula