

# Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2009 r.

**1. W ewidencji księgowej – JEDNOSTKA : URZĄD MIEJSKI W PRÓSZKOWIE** wartość mienia komunalnego wynosi:

**1.1. Środki trwałe brutto 69.737.270,74 zł , netto 46.940.867,28 zł , w tym:**

grupa	rodzaj	nazwa	wartość brutto	wartość netto
<b>0</b>		<b>Grunty</b>	<b>8 697 465,99</b>	<b>8 697 465,99</b>
	010	Grunty orne	333 627,93	333 627,93
	011	Sady	117 926,94	117 926,94
	012	Łąki trwałe	73 380,70	73 380,70
	013	Pastwiska trwałe	4 912,29	4 912,29
	021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	12 210,90	12 210,90
	030	Tereny mieszkaniowe	1 756 672,15	1 756 672,15
	031	Tereny przemysłowe	750,00	750,00
	032	Tereny zabudowane inne	19 173,00	19 173,00
	034	Terent rekreacyjno-wypoczynkowe	93 000,00	93 000,00
	035	Użytki kopalne	2 720,00	2 720,00
	036	Tereny komunikacyjne	5 555 376,48	5 555 376,48
	050	Tereny różne	41 004,10	41 004,10
	060	Nieuzytki	6 300,00	6 300,00
	070	Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	680 411,50	680 411,50
<b>1</b>		<b>Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego, w tym:</b>	<b>4 595 171,35</b>	<b>1 798 848,83</b>
	102	Budynki transportu i łączności	112 671,06	710,41
	105	Budynki biurowe	291 230,20	17 191,43
	106	Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	51 649,98	0,00
	107	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	1 378 379,02	750 603,57
	108	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	11 377,26	8 543,10
	109	Inne budynki niemieszkalne	732 914,79	469 657,51
	110	Budynki mieszkalne	2 016 949,04	552 142,81
<b>2</b>		<b>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>	<b>55 063 293,68</b>	<b>36 144 177,37</b>
	210	Rurociągi i linie telekomunikacyjne oraz linie elektroenergetyczne przesyłowe	407 709,64	66 098,08
	211	Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie kablowe rozdzielcze	36 265 883,36	21 342 598,24
	220	Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	16 373 231,46	13 534 684,96
	223	Mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	115 231,16	88 439,93
	224	Budowle wodne, z wyjątkiem melioracji	108 529,35	71 437,78
	226	Melioracje szczegółowe	45 773,19	45 040,77
	290	Budowle sportowe i rekreacyjne	66 490,00	60 755,21
	291	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe, gdzie indziej nie sklasyfikowane	1 680 445,52	935 122,40
<b>3</b>		<b>Kotły i maszyny energetyczne</b>	<b>115 533,28</b>	<b>30 811,24</b>
	310	Kotły grzejne wodne	84 671,90	19 366,11
	348	Inne maszyny, zespoły i turbos zespoły oraz agregaty wytwórcze i przetwórcze elektroenergetyczne	30 861,38	11 445,13
<b>4</b>		<b>Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania</b>	<b>311 503,30</b>	<b>29 036,78</b>
	440	Pompy numikowe i tłokowe	4 300,00	0,00
	441	Pompy wirowe	5 000,00	4 766,68
	491	Zespoły komputerowe	302 203,30	24 270,10
<b>5</b>		<b>Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty</b>	<b>26 732,00</b>	<b>10 339,17</b>
	592	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	26 732,00	10 339,17

<b>6</b>		<b>Urządzenia techniczne</b>	<b>180 725,00</b>	<b>119 759,90</b>
	620	Urządzenia i aparatura radionadawcza	8 916,39	367,00
	626	Urządzenia telefoniczne	23 388,77	8 898,74
	653	Urządzenia klimatyzacyjne	13 838,46	10 494,16
	663	Urządzenia przeciwpożarowe	31 790,00	0,00
	669	Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	2 791,38	0,00
	681	Kontenery	100 000,00	100 000,00
<b>7</b>		<b>Środki transportu</b>	<b>525 264,34</b>	<b>89 900,00</b>
	743	Samochody specjalne	274 554,34	89 900,00
	744	Autobusy i autokary	250 710,00	0,00
<b>8</b>		<b>Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie</b>	<b>221 581,80</b>	<b>20 528,00</b>
	802	Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	14 000,00	0,00
	803	Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	62 890,81	3 947,13
	805	Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów, placówek kulturalno-oświatowych itp..	9 201,00	787,50
	806	Kioski, budki, baraki, domki campingowe itp..	47 836,48	15 793,37
	808	Narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenie pozostałe	87 653,51	0,00
		<b>O G Ó Ł E M</b>	<b>69 737 270,74</b>	<b>46 940 867,28</b>

- 1.2.** Wartości niematerialne i prawne brutto wynoszą 77.006,30 zł, netto 8.031,33 zł.  
**1.3.** Wyposażenie (pozostałe środki trwałe) brutto 853.668,57 zł (umorzone w 100%)  
**1.4.** Wartość inwestycji rozpoczętych (środków trwałych w budowie) 411.409,31 zł.  
**1.5.** Gmina Prószków posiada 100% udziału w spółce z o.o. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Prószkowie o wartości 943.437,00 zł i udziały w spółce z o.o. Wodociągi i Kanalizacja w Opolu o wartości 1.082.000,00 zł.

Informację przygotowała: Ewa Miązek

**2. W ewidencji księgowej – JEDNOSTKA : MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W PRÓSZKOWIE** wartość:

**2.1.** Środków trwałych wynosi: brutto 9.510,80 zł, netto 0, w tym:

grupa	rodzaj	nazwa	wartość brutto
<b>4</b>		<b>Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania</b>	<b>9 510,80</b>
	491	Zespoły komputerowe	9 510,80
		<b>O G Ó Ł E M</b>	<b>9 510,80</b>

- 2.2.** Wartości niematerialne i prawne brutto wynoszą 18.839,38 zł  
**2.3.** Wyposażenie (pozostałe środki trwałe) brutto 77.588,79 zł (umorzone w 100%)

Informację przygotowała: Dorota Staniów

**3. W ewidencji księgowej – JEDNOSTKA : Biuro Obsługi Oświaty Samorządowej w Prószkowie:**

3.1. Wartość brutto środków trwałych w Oświacie wynosi 9 424 320,31 zł, w tym:

Grupa	Rodzaj	Przedszkola	Szkoły	Gimnazja	BOOS	Razem
I	107	1 003 063,68	7 966 610,31	-	-	<b>8 969 673,99</b>
I	109	2 934,24	10 531,50	-	-	<b>13 465,74</b>
II	210	3 096,75	13 663,40	-	-	<b>16 760,15</b>
II	211	8 114,31	35 208,80	-	-	<b>43 323,11</b>
II	220	13 094,37	56 502,90	-	-	<b>69 597,27</b>
III	310	33 466,01	6 955,00	233 468,91	-	<b>273 889,92</b>
IV	491	5 078,20	-	-	3 648,00	<b>8 726,20</b>
VI	624	-	-	11 994,72	-	<b>11 994,72</b>
VIII	803	-	4 245,60	4 268,78	-	<b>8 514,38</b>
VIII	805	8 374,83	-	-	-	<b>8 374,83</b>
		<b>1 077 222,39</b>	<b>8 093 717,51</b>	<b>249 732,41</b>	<b>3 648,00</b>	<b>9 424 320,31</b>

3.2. Wartości niematerialne i prawne brutto wynoszą 47 798,30 zł.( umorzone w 100 % )

3.3. Wyposażenie (pozostałe środki trwałe) brutto 1 860 855,62 zł. ( umorzone w 100 % )

3.4. Wartość zbiorów bibliotecznych brutto 131 613,64 zł. ( umorzone w 100 % )

Informacje przygotowała: Klaudia Neukirch

**4. W skład majątku trwałego wchodzi:**

- Budynki i lokale przedszkoli w Prószkowie, Górkach, Zimnicach Wielkich, Zimnicach Małych, Ligocie Prószkowskiej, Przysieczy, Boguszcach i Złotnikach
- Budynki szkół podstawowych i gimnazjów w Prószkowie, Ligocie Prószkowskiej, Złotnikach, Zimnicach Wielkich, Zimnicach Małych i Boguszcach
- Świetlice i sale wiejskie w Folwarku, Przysieczy, Ligocie Prószkowskiej, Górkach, w Winowie (1/2 części wł.Gminy), Chrzowicach, Nowej Kuźni, Domy Kultury w Prószkowie i Zimnicach Wielkich
- Domy Ochotniczych Straży Pożarnych w Prószkowie, Przysieczy, Ligocie Prószkowskiej, Jaśkowicach, Żlinicach-Boguszcach, Zimnicach Wielkich, Chrzęszczycach, Złotnikach
- Wodociągi wiejskie we wszystkich wsiach i kanalizacja wsi
- Drogi i chodniki
- Wyposażenie obiektów zaliczane do środków trwałych
- Oczyszczalnia ścieków, budynki i magazyny użytkowane przez ZGK i M Sp.z o.o.
- Budynek biurowy Urzędu Miejskiego
- Grunty
- Wartości niematerialne i prawne

## 5. Stan/powierzchnia/ gruntów komunalnych

Na dzień 31.12 2008 r. 239,1759 ha  
Na dzień 31.12.2009 r. 242,2575 ha

## 6. Grunty Gminy Prószków przekazane w :

- użytkowanie wieczyste - 2,9347 ha  
- dzierżawę - 13,4201 ha

## 7. Zmiany w stanie mienia za 2009 rok:

### 7.1. Sprzedano:

#### a) lokale mieszkalne:

- Prószków, dz. nr 1105/5 z km 8 + lokal mieszkalny nr 7 przy ul. Osiedle 3 + udział 983/10000 cz. – 6.333,75 zł
- Prószków, dz. nr 1027 z km 7 + lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Korfantego 2+ udział 1482/10000 cz. – 5.827,50 zł

#### b) nieruchomości gruntowe niezabudowane:

- dz. nr 789 z km 7 , obręb Prószków o pow. 0,3310 ha – 2.425,00 zł

#### c) przekazano pod drogi:

- na rzecz Województwa Opolskiego nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone numerami działek: 28/1, 28/2, 52/1, 52/2, 182/5 i 318/5 z km 1 o łącznej pow. 0,0510 ha, obręb Zimnice Małe – 8.185,00 zł
- na rzecz Województwa Opolskiego nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone numerami działek: 1210/1, 1210/2, 1252/1, 1252/2 z km 9 o łącznej pow. 0,0658 ha, obręb Prószków – 10.562,00 zł
- działki nr 765/278 i 758/286 o pow. łącznej 0,0318 ha, obręb Boguszyce – pod drogę publiczną zgodnie z decyzją lokalizacyjną na rzecz Skarbu Państwa – 43.374,00 zł
- działka nr 591/110 o pow.0,0026 ha, obręb Boguszyce – pod drogę publiczną zgodnie z decyzją lokalizacyjną na rzecz Skarbu Państwa – 3.398,00 zł

### 7.2. Nabyto:

- dz. nr 152/27 z km 7 o pow.2,2521 ha, pod park Miejski w Prószkowie – 93.000,00 zł
- dz. nr 278/1 z km 2 o pow.0,0340 ha pod przepompownię w Nowej Kuźni – 10.200,00 zł
- dz. nr 69/2 z km 2 o pow.0,0066 ha, obręb Folwark pod poszerzenie drogi publicznej (ul. Szkolna) z art.98 ustawy o gospodarce nieruchomościami za odszkodowaniem w wysokości 5.331,00 zł
- dz. nr 152/30 z km 7 o pow.0,0147 ha, obręb Prószków pod poszerzenie drogi publicznej (ul. Osiedle Leśne) z art.98 ustawy o gospodarce nieruchomościami za odszkodowaniem w wysokości 2.090,00 zł
- dz. nr 717/135 z km 7 o pow.0,0128 ha, obręb Zimnice Wielkie pod poszerzenie drogi publicznej (ul. Opolska) z art.98 ustawy o gospodarce nieruchomościami za odszkodowaniem w wysokości 3.584,00 zł
- dz. nr 1536/196 z km 1 o pow.0,30 ha, obręb Winów – skomunalizowana na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego
- dz. nr 471/230 z km 2 o pow.0,0022 ha, obręb Chrzążczyce – skomunalizowana na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego
- dz. nr 584 z km 6 o pow. 0,36 ha, obręb Przysiecz – skomunalizowana na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego
- dz. nr 521/4 o pow.0,5814 ha, obręb Ligota Prószkowska pod strażnicę – 87.210,00 zł

### **7.3. Oddano w dzierżawę:**

- dz. nr 279/40 z km 5 o pow.0,4260 ha, obrębu Zimnice Wielkie – 622,20 zł
- dz. nr 469 z km 5 o pow.1,47 ha, obrębu Przypiecz i dz. nr 318/3 z km 1 o pow.1,0150 ha, obrębu Zimnice Małe – 75,00 zł
- cz. dz. nr 996/9 z km 6 o pow.0,20 ha, obrębu Prószków – 597,80 zł
- dz. nr 171 i 172 z km 3, o pow. łącznej 4,71 ha, obrębu Przypiecz – 250,10 zł
- dz. nr 186 z km 1 o pow.0,0150 ha, obrębu Zimnice Wielkie + zab. – 317,20 zł

### **7.4. Wydzierżawiono:**

- cz. dz. nr 178 z km 1 o pow. 0,01 ha, obrębu Zimnice Małe – 50,00 zł
- cz. dz. nr 92 z km 1 o pow. 0,0515 ha, obrębu Chrzowice – 250,00 zł
- cz. dz. nr 180 z km 1 o pow. 0,0500 ha, obrębu Zimnice Małe – 250,00 zł
- cz. dz. nr 218 z km 4 o pow.0,0006 ha, obrębu Przysiecz – 1.000,00 zł

**7.5.** Naliczono jednorazowa opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Nowej Kuźni w kwocie – 3.630,00 zł.

Informację przygotowała: Kuc Brygida

Opracowała: Ewa Miązek