

Zarządzenie Nr ...61./2011  
Burmistrza Prószkowa  
z dnia ...12.07..... 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy /sprawa WGR.6845.8.2011.GG/.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn zm. /, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ oraz Uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie Nr VIII/58/2011 z dnia 30 czerwca 2011 roku Burmistrz P r ó s z k o w a zarządza, co następuje:

§ 1

I. Przeznacza do dzierżawy oraz umieszcza w wykazie nieruchomości przeznaczonej do oddania w :

1/ dzierżawę:

a/ nieruchomość gruntową niezabudowaną, składającą się z części działki nr 1366/238 z ark.m. 2 o pow. 7,5 m<sup>2</sup>, obrębu Żlinice, gm. Prószków, zapisaną w księdze wieczystej nr OP10/00076899/6 w Sądzie Rejonowym w Opolu, stanowiącą własność Gminy Prószków. Nieruchomości wyznaczona do dzierżawy znajduje się w bliskim sąsiedztwie działek: nr 740/223 z ark.m. 2 oraz 456/241 z ark.m. 2. Uzbrojenie : sieć elektryczna, kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć wodociągowa , droga utwardzona. Dojazd od drogi utwardzonej tj. ul. Jędrzejczyka poprzez prawo dojazdu drogą wewnętrzną ustanowioną z Gminą Prószków tj. właścicielem . Według zapisu w operacie ewidencji gruntów i budynków grunt ten oznaczony jest symbolem Bi tj. tereny zabudowane inwestycyjnie.

Szkic graficzny stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

b/ nieruchomość w/w zostanie wydzierżawiona na okres 20 lat z przeznaczeniem na budowę światłowodowej szafy telefonicznej ONU 1000 oraz studni pod szafkowej zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Prószkowie Nr VIII/58/2011 z dnia 30 czerwca 2011 roku

c/ nieruchomości w/w w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Folwarku znajduje się w terenie przewidzianym pod drogę lokalną,

d/ czynsz dzierżawny za władanie w/w nieruchomością gruntową niezabudowaną wyniesie rocznie 3 075,00 zł brutto tj. 2 500,00 zł netto + należny VAT w wysokości 23% tj. 575,00 zł i płatny będzie do 30 kwietnia każdego roku za dany rok na konto BS Gogolin Oddział Prószków nr 36 8883 1031 2004 0000 1023 0002. Czynsz za 2011 rok płatny proporcjonalnie do 15 grudnia 2011 roku. Za termin wpłaty czynszu uważa się dzień jego wpływu na wskazane konto gminy.

e/ nieruchomość nie jest w żaden sposób obciążona, nie ma przeszkód w jej dysponowaniu, jak też nie jest przedmiotem zobowiązań.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki i Rozwoju.

§ 3

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Prószkowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĘDNIK MIASTA PRÓSZKOWA  
46-060 Prószków  
ul. Opolska 17

Z up. BURMISTRZA

  
Anna Wójcik  
Zastępcza Burmistrza

GG.



