

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU - projekt

3. Miejscowość

ZŁOTNIKI

1. Nazwa

UKŁAD RURALISTYCZNY

2. Czas powstania

1260 r.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

46-060 Prószków

5. Przynależność administracyjna

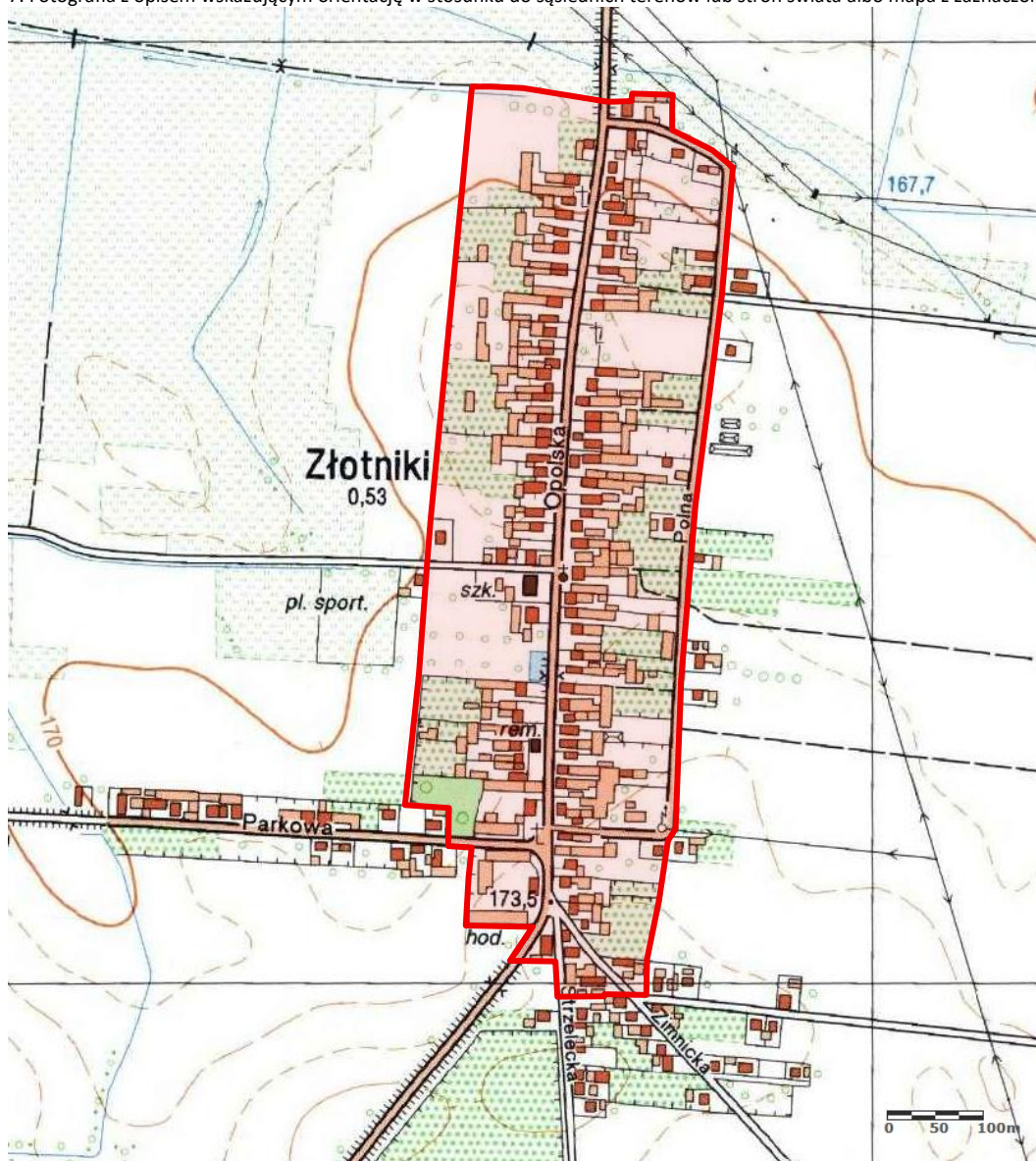
województwo opolskie


powiat opolski

gmina Prószków

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr X/71/2011 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 29 września 2011 r.)



Granica układu 

Złotniki – nazwa wywodzi się od osadników zajmujących się wydobywaniem rud, pojawiła się pierwszy raz w księgach księcia Władysława Opolskiego z 1260 r. W 1295 r. nazwa „Zlothnik” jest wymieniona w dokumencie biskupa wrocławskiego Jana.

Układ ruralistyczny wsi Złotniki ma formę ulicówki o wyraźnie wydłużonej osi zabudowy, prowadzonej równolegle do głównej drogi biegnącej przez centrum miejscowości. Zabudowa rozmieszczona jest obustronnie wzdłuż traktu, w układzie pierwotnie luźnym, obecnie zagęszczonym, z zachowaniem charakterystycznej liniowości i rytmu siedlisk.

Poszczególne gospodarstwa lokowane są na długich, prostokątnych działkach siedliskowych, rozciągających się prostopadle do drogi, co podkreśla tradycyjny, pasmowy układ pól związany z historycznym podziałem gruntów. Strefa zabudowana obejmuje zagrody w typie opolskim, z budynkami ustawionymi równolegle lub prostopadle do drogi, tworzącymi regularne ciągi frontów.

W północnym i południowym odcinku zachowana została czytelna kompozycja przestrzenna charakterystyczna dla ulicówek – wąska, wydłużona strefa siedliskowa otoczona szerokimi polami uprawnymi. W osi wsi zlokalizowane są obiekty o funkcjach usługowych i sakralnych, stanowiące tradycyjne centrum życia społecznego.

Układ miejscowości zachowuje klarowną, historyczną strukturę o prostoliniowym przebiegu, rytmicznym podziale działek i dominacji zabudowy jednorodzinnej oraz zagrodowe.

Stan zachowania: dobry

Postulaty dotyczące konserwacji: zachowanie linii zabudowy. Zachowanie relacji przestrzennych między obiektami i zielenią. Należy utrzymać wglądy widokowe i typowe zagospodarowanie działek.

Wszelkie prace remontowe i budowlane dotyczące elewacji, dachu, bryły, stolarki drzwiowej lub okiennej wymagają uzyskania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu.

mART Marta Danielska, 05.11.2025 r.

Danielska