

BURMISTRZ PRÓSZKOWA

46-060 Prószków
ul. Opolska 17

Zarządzenie Nr RO.0050.106.2024.KRO

**Burmistrza Prószkowa
z dnia 23 października 2024 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w drodze darowizny
/spr. RG.6840.4.2023.ZA/**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465) oraz art. 13 ust. 2 i 2a, art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1145), Uchwały Nr XLIV/348/2014 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 6 października 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania, a także wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz Uchwały Nr VII/55/2024 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 27 września 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, Burmistrz Prószkowa zarządza, co następuje:

§ 1. Przekazać w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Prószków nieruchomość niezabudowaną (drogę) stanowiącą własność Gminy Prószków położoną w Jaśkowicach, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi Księgę Wieczystą nr OP1O/00076761/0, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 78/2, z karty mapy 2, o powierzchni 1,31 ha, objętą wykazem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 będzie przekazana z przeznaczeniem na realizację celu publicznego realizowanego przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Prószków, tj. regulację stanu prawnego dróg położonych w granicach gruntów leśnych.

§ 3. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel określony, darowizna podlega odwołaniu.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Prószkowie, zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu oraz podaje się informację o zamieszczeniu wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/

Krzysztof Cebula

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prószków przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

L. p	Nr działki Nr mapy Obręb	Powierzchnia działki	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	użytek wg ewidencji gruntów	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
		Opis nieruchomości			przeznaczenie w planie zagosp. przest. przeznaczenie i sposób zagospodarowania		
1.	dz. 78/2 karta mapy 2 Jaśkowice	1,3100 ha Działka stanowi teren niezabudowany, użytkowany jako droga leśna w kompleksie Bory Niemodlińskie. Zlokalizowana na północ od zabudowań wsi Jaśkowice. Nieruchomość nieogrodzona. Droga gruntowa wzmocniona kruszywem.	OPIO/00076761/0	Jaśkowice	dr – drogi poza opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prószków teren działki oznaczony jest symbolem ZL – tereny lasów regulacja stanu prawnego dróg położonych w granicach gruntów leśnych	77.800 zł (wartość oszacowania wg operatu szacunkowego)	Zbycie nieruchomości w drodze darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Prószkowie przy ul. Opolskiej 17 przez okres 21 dni, tj. od dnia 24.10.2024 r. do dnia 14.11.2024 r.

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

BURMISTRZ

/-/

Krzysztof Cebula