

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Prószków

1. Opis przebiegu i form konsultacji:

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Prószków. Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie przepisów art. 17 ust. 2 pkt 2 i 4 w związku z art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.). Burmistrz Prószkowa **w dniu 18 kwietnia 2024 r.** podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu sporządzonego na podstawie uchwały nr LXIV/488/2024 z dnia 29 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Prószków. Informację o prowadzeniu konsultacji opublikowano w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prószkowie, ul. Opolska 17, 46-060 Prószków, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Prószków, na stronie internetowej www.bip.proszkow.pl w zakładce Ogłoszenia w folderze Rewitalizacja, na stronie internetowej www.proszkow.pl oraz w prasie miejscowej „Tygodnik Ziemi Opolskiej.”

Uprawnionymi do udziału w konsultacjach byli interesariusze, w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji i mieszkańcy gminy oraz właściciele; użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28); podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki organizacyjne samorządu terytorialnego, ich jednostki organizacyjne oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy, organy władzy publicznej; podmioty inne niż wymienione wyżej organy władzy publicznej realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje prowadzone były w dniach od 22 kwietnia 2024 r. do 28 maja 2024 r. w formie:

- 1) zbierania uwag w formie:
 - a) papierowej na adres: Urząd Miejski w Prószkowie, ul. Opolska 17, 46-060 Prószków;
 - b) elektronicznej na adres poczty elektronicznej: ochronasrodowiska@proszkow.pl;
- 2) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji z możliwością składania uwag i/lub propozycji do projektu, które odbyło się w dniu 8 maja 2024 r. o godzinie 16.00 w Publicznym Żłobku w Prószkowie przy ul. Daszyńskiego 1G, 46-060 Prószków;
- 3) zbierania uwag ustnych w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Prószkowie, ul. Opolska 17, 46-060 Prószków, w pokoju nr 14.

Z treścią projektu programu oraz załącznikami, można było zapoznać się w:

- 1) Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.proszkow.pl w zakładce Ogłoszenia w folderze Rewitalizacja,
- 2) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Prószkowie, ul. Opolska 17, 46-060 Prószków w godzinach pracy Urzędu (tj. pn. 7:00-15:00, wt. 7:00-15:00, śr. 7:00-17:00, cz. 7:00-15:00, pt. 7:00-13:00) w pokoju nr 14.

2. Opis wyniku przeprowadzonych konsultacji społecznych:

W wyniku konsultacji:

- 1) w dniu 27-05-2024 do projektu wpłynęły uwagi o treści: program rewitalizacji nie może odbywać się kosztem innych dzielnic (*uwaga niemożliwa do uwzględnienia w projekcie będącym przedmiotem konsultacji ze względu na ograniczenie zasięgu przestrzennego do podobszarów rewitalizacji*), planowana obwodnica miasta chroniąc tereny Starego Miasta i Pomologii pogorszy warunki zamieszkiwania na działce 1390 dzielnicy Grzybowice (*uwaga niemożliwa do uwzględnienia w projekcie będącym przedmiotem konsultacji ze względu na ograniczenie zasięgu przestrzennego do podobszarów rewitalizacji*);
- 2) w dniu 28-05-2024 do projektu wpłynęły uwagi o treści:
 - a) poszerzyć zakres programu na teren całego miasta Prószków (*uwaga niemożliwa do uwzględnienia w projekcie będącym przedmiotem konsultacji, ustalenia programu mogą dotyczyć wyłącznie działań w granicach podobszarów rewitalizacji wskazanych w treści uchwały nr XXX/259/2017 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 22 września 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Prószków*),
 - b) projekt zagospodarowania placu rekreacyjnego powinien być udostępniony do publicznej wiadomości w formie tablicy informacyjnej (*uwaga nieuwzględniona w związku ze zmianą zakresu przedsięwzięć rewitalizacyjnych, dodatkowo należy wskazać, że postulowane informacje mogą być udostępnione na etapie realizacji programu, nie na etapie jego opracowania*), przebudowa rynku powinna obejmować podział na strefy związane z komunikacją i rekreacją w tym zagospodarowaniem terenów zieleni (*uwaga nieuwzględniona, przebudowa rynku odbywa się niezależnie, z inicjatywy zarządcy drogi-Zarządu Dróg Wojewódzkich. Projekt nowego zagospodarowania Rynku w Prószkowie był przedstawiony mieszkańcom, można było wnosić do niego uwagi, był też omawiany na spotkaniach zorganizowanych przez Burmistrza Prószkowa z mieszkańcami Rynku w obecności przedstawicieli ZDW w Opolu*),
 - c) ul. Kościuszki powinna zostać poszerzona poprzez przebudowę ogrodzenia wzdłuż szkoły dla budowy ścieżki rowerowej, z zakazem parkowania wzdłuż drogi (*uwaga nieuwzględniona, ulica zbyt wąska na wydzielenie ścieżki rowerowej, ruch tego typu może odbywać się w ramach ciągu pieszo jezdnego, ponadto opisywany odcinek ul/ Kościuszki leży poza obszarem rewitalizacji*),
 - d) program nie podejmuje kwestii transformacji energetycznej- instalacje fotowoltaiczne, na budynkach użyteczności publicznej wyposażenie budynku szkoły w kotłownię opartą o pompę ciepła, wyposażenie nowych budynków wielorodzinnych w pompy ciepła (*uwaga nieuwzględniona proponowane rozwiązania są możliwe do realizacji niezależnie od ustaleń programu*),
 - e) zamontowanie czujnika smogu i oceny stanu powietrza w Prószkowie (*czujnik jest zamontowany na budynku Żłobka w Prószkowie ul. Daszyńskiego 1G. Dane będą ogólnodostępne na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego (trwają prace nad stworzeniem strony internetowej)*),
 - f) należy zapewnić dojazd do Prószkowa poprzez uruchomienie dodatkowego transportu zbiorowego (*uwaga niemożliwa do uwzględnienia w projekcie będącym przedmiotem konsultacji, ustalenia programu mogą dotyczyć wyłącznie działań w granicach podobszarów rewitalizacji wskazanych w treści uchwały nr XXX/259/2017 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 22 września 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Prószków*).

BURMISTRZ

Krzysztof Cebula

Prószków, 9 maja 2024 r.

RI.062.12.2024.OŚ

Protokół ze spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji
Konsultacje społeczne dot. zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Prószków.

Spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji odbyło się 8 maja 2024 r o godzinie 16.00 w sali konferencyjnej w Żłobku Publicznym w Prószkowie ul. Daszyńskiego 1G.

W spotkaniu udział wzięli:

1. Juliusz Korzeń – autor projektu – ze względu zdrowotnych wziął udział za pomocą środków porozumiewania się na odległość – spotkanie internetowe on-line
2. Beata Białek – Pracownik Urzędu Miejskiego w Prószkowie
3. Interesariusz – odmówił podania imienia i nazwiska oraz odmówił wpisania się na listę obecności.

Interesariusz zadawał pytania co do treści Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Prószków, na które uzyskał odpowiedzi. Nie złożył żadnego wniosku i uwagi. Interesariusz został poinformowany, że wnioski i/lub uwagi do konsultowanego dokumentu może złożyć ustanie do protokołu, lub pisemnie w Urzędzie Miejskim w Prószkowie do dnia 28 maja 2024 r.

Inspektor

B.B

.....*Beata Białek*.....

(Podpis osoby sporządzającej)

BURMISTRZ

Krzysztof Cebula

.....
(Podpis Burmistrza)