

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRÓSZKÓW



ZAŁĄCZNIK NR 2  
DO UCHWAŁY NR .../.../...  
RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE  
Z DNIA ...

SKALA 1:1 000

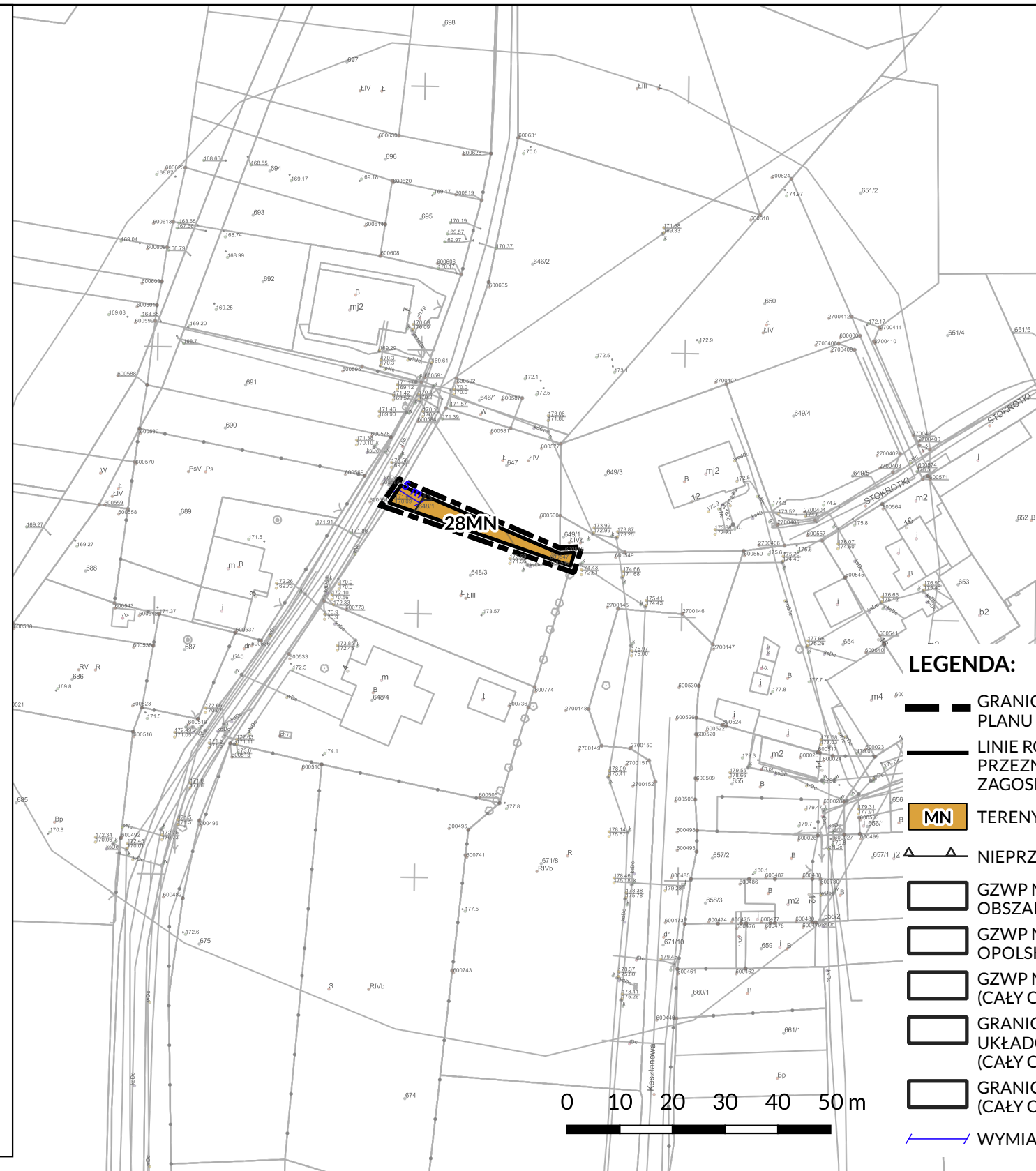


WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRÓSZKÓW  
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY LIII/411/2023  
RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE  
Z DNIA 17 MARCA 2023 r.



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

- OZNACZENIA OGÓLNE**
- GRANICE OBOWIAZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
    - GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "BORY NIEMODLIŃSKIE"
  - KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**
    - ORIENTACYJNE GRANICE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WRAZ Z NUMEREM
    - OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
    - OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
    - STREFY OCHRONY HISTORYCZNIE UKSZTAŁTOWANYCH UKŁADÓW PRZESTRZENNYCH MIEJSCOWOŚCI WRAZ ZE STREFĄ OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
  - KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
    - TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100 kW WRAZ Z MAKSYMALNĄ DOPUSZCZALNĄ STREFĄ ODODZIAŁYWANIA
    - ROWY
  - KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO**
    - DROGI WOJEWÓDZKIE
    - DROGI POWIATOWE
    - DROGI GMINNE
  - PRZEZNACZENIE TERENÓW**
    - MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
    - MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
    - U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
    - R** TERENY ROLNICZE
    - RU** TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
    - RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
    - P** TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
    - ZP** TERENY ZIELENI PARKOWEJ
    - KS** TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
  - OBSZARY PROBLEMOWE**
    - OBSZARY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI
    - OBSZARY ZDEGRADOWANE
    - OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH



Mapa zasadnicza w postaci wektorowej z zasobu geodezyjno-kartograficznego Starostwa Powiatowego w Opolu  
Licencja nr GK.6642.911.2023.MMa\_1609\_P  
z dnia 24.05.2023 r.  
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych

## LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GZWP NR 333 "Zbiornik Opole Zawadzkie" (CAŁY OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU)
- GZWP NR 335 "ZBIORNIK KRAPKOWICE- STRZELCE OPOLSKIE" (CAŁY OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU)
- GZWP NR 336 "ZBIORNIK NIECKA OPOLSKA" (CAŁY OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU)
- GRANICE STREFY HISTORYCZNIE UKSZTAŁTOWANYCH UKŁADÓW PRZESTRZENNYCH MIEJSCOWOŚCI (CAŁY OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU)
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU)
- WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI W METRACH [m]

0 10 20 30 40 50 m

