

**UCHWAŁA NR XLIX/378/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE**

z dnia 4 listopada 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu  
Gminy Prószków**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 172, ze zm.) Rada Miejska w Prószkowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXXIII/237/2021 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prószków (Dz. Urz. Woj. Opols. 2021 poz. 1498) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech pełnych miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku o najem lub podnajem lokalu nie przekracza:

- 1) w gospodarstwie jednoosobowym 175% najniższej emerytury;
- 2) w gospodarstwie dwuosobowym 150% najniższej emerytury;
- 3) w gospodarstwie trzyosobowym i więcej osobowym 100% najniższej emerytury.”;

2) § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Oddanie w najem socjalny lub podnajem socjalny lokalu może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech pełnych miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku o najem socjalny lokalu nie przekracza:

- 1) w gospodarstwie jednoosobowym 100% najniższej emerytury;
- 2) w gospodarstwie dwuosobowym 75% najniższej emerytury;
- 3) w gospodarstwie trzyosobowym i więcej osobowym 50% najniższej emerytury.”;

3) § 4 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

„1) 5% w stosunku do najemców, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o obniżkę nie przekracza:

- a) w gospodarstwie jednoosobowym - 75% najniższej emerytury;
- b) w gospodarstwie wieloosobowym - 50% najniższej emerytury;”;

4) § 4 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„2) 10% w stosunku do najemców, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o obniżkę nie przekracza:

- a) w gospodarstwie jednoosobowym - 50% najniższej emerytury;
- b) w gospodarstwie wieloosobowym - 25% najniższej emerytury.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Prószkowie

**Lucjan Dzumla**