

**UCHWAŁA NR XXII/163/2016
RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE**

z dnia 28 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. tj. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579) art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. tj. z 2016 r., poz. 716, poz. 1579), **Rada Miejska w Prószkowie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,86 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – z zastrzeżeniem przypadku określonego w lit. d – **0,47 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) zajętych pod tereny mieszkaniowe – **0,47 zł** od 1 m² powierzchni,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia z życia tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych – z zastrzeżeniem przypadku określonego w lit. f **5,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

- 3) od budowli: 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 wyżej cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle i grunty:

- 1) służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 2) służące do poboru, uzdatniania i doprowadzania wody,

- 3) służące ochronie przeciwpożarowej,
- 4) służące działalności kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 5) służące na potrzeby muzeów nierejestrowanych,
- 6) służące działalności w zakresie świadczenia pomocy społecznej.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty zajęte pod pasy drogowe dróg wewnętrznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XI/78/2015 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2015 r., poz. 2477) oraz uchwała Nr XII/92/2015 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XI/78/2016 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2015 r., poz. 2912).

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prószkowie oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i poszczególnych sołectwach.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady

Klaudia Lakwa