

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Prószków na dzień 31.12 2010 r.

I. Stan/powierzchnia/ gruntów komunalnych

Na dzień 31.12 2010 r. - 243,2687 ha

II. Grunty Gminy Prószków przekazane w :

- użytkowanie wieczyste - 2,8678 ha
- dzierżawę - 9,9709 ha
- trwałe zarząd - 2,7728 ha

III. Nieograniczone w czasie służebności gruntowe na działkach oznaczonych numerami 922 z ark.m. 6, obręb Prószków , nr 654 z ark.m. 6, obręb Prószków oraz służebność drogowa na działce nr 110/4 z ark.m. 2, obręb Przysiecz.

IV. Zmiany w stanie mienia :

1. Sprzedano:

a/ lokale mieszkalne i użytkowe:

1/ Prószków, dz. nr 1003 z km 7 + lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Kopernika 2+ udział 67/1000 cz. 483,40 zł

2/ Prószków, dz. nr 1003 z km 7 + lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Kopernika 2 + udział 53/1000 cz. 127,20 zł

3/ Prószków, dz. nr 1003 z km 7 + lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Kopernika 4 + udział 90/1000 cz. 4 531,60 zł

4/ Prószków, dz. nr 1003 z km 7 + lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Kopernika 3 + udział 53/1000 cz. 2 755,10 zł

5/ Prószków, dz. nr 1013 z km 7 + pomieszczenie użytkowe /magazyn/ + udział 123/1000 cz. Przy ul. Zawadzkiego 34/1A 17 767,00 zł

b/ nieruchomości gruntowe:

1/ dz. nr 899/4 z ark.m. 7 o pow. 0,0183 ha, obręb Prószków (sprzedaż użytkowania wieczystego) 2 535,00 zł

2/ dz. nr 607/17 z ark.m. 5 o pow. 0,0169 ha, obręb Boguszyce + ½ garażu 6 097,56 zł brutto

2. Przekazano na rzecz Starostwa Powiatowego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. nr 1325/2 z ark.m. 11 o pow. 0,1720 ha, obręb Prószków,
3. Zbyto na rzecz Województwa Opolskiego dz. nr 1008/91, 1043/286, 1045/286 i 1081/115 z ark.m. 1 o pow. łącznej 0,0327 ha, obręb Zimnice Wielkie pod drogę wojewódzką.

4. Wyłączono z komunalizacji 6 działek nr 391/182, nr 492/183, nr 511/192, nr 527/180, nr 624/122, nr 531/185 z km 1 o łącznej pow. 0,4417 ha, obręb Jaśkowice na rzecz Województwa Opolskiego - droga wojewódzka .
5. Nabyto z mocy prawa nieodpłatnie / komunalizacja / :
 - a. dz. nr 920 z ark.m. 8 o pow. 0,4210 ha, obręb Ligota Prószkowska
 - b. dz. nr 170 z ark.m. 3 o pow. 0,23 ha, obręb Przysiecz
 - c. dz. nr 468/7 z ark.m. 1 o pow. 0,24 ha, obręb Złotniki.
6. Nabyto na podstawie umów cywilno-prawnych :
 - a/ dz. nr 206/1 z ark. m. 2 o pow. 0,0007 ha, obręb Nowa Kuźnia - 82,11 zł
 - b/ dz. nr 384/6 z ark.m. 3 o pow. 0,0667 ha , obręb Nowa Kuźnia - darowizna
7. Oddano w dzierżwę:
 - 1/ lokale użytkowe /ośrodki zdrowia/ w Prószkowie przy ul. Daszyńskiego 2 o pow. 204 m² oraz w Winowie przy ul. Ks. Ligudy 6 o pow. użytkowej 97,8 m² · 441,84 zł /m-c
 - 2/ dz. nr 186 z ark.m. 1 o pow. 0,0150 ha, obręb Zimnice Wielkie + zabudowania byłej remizy - 317,20 zł
 - 3/ dz. nr 688 z ark.m. 6 , o pow. 0,04 ha, obręb Prószków - 54,56 zł
 - 4/ dz. nr 925 z ark.m. 7 o pow. 0,0384 ha, obręb Prószków - 51,15 zł
 - 5/ cz. dz. nr 996/9 z ark.m. 7 o pow. 0,20 ha, obręb Prószków - 717,36 zł
 - 6/ cz. dz. nr 996/9 z ark.m. 7 o pow. 0,20 ha, obręb Prószków - 597,80 zł
 - 7/ cz. dz. nr 473/107 z ark.m. 1 o pow. 0,3490 ha, obręb Chrząszczyce - 82,87 zł
 - 8/ cz. dz nr 473/107 z ark.m. 1 o pow. 0,36 ha, obręb Chrząszczyce - 86,57 zł
 - 9/ dz. nr 183/2, 184/2, 184/4 i 183/4 z ark.m. 2 o łącznej pow. 0,8453 ha, obręb Prószków 81,30 zł
 - 10/ cz. dz. nr 108 z ark.m. 2 o pow. 80m2, obręb Chrząszczyce - 22,58 zł
 - 11/ cz. dz. nr 108 z ark.m. 2 o pow. 80m2, obręb Chrząszczyce - 22,58 zł
 - 12/ dz. nr 170 z ark.m. 3 o pow. 0,23 ha , obręb Przysiecz - 12,20 zł
8. Użyczono części nieruchomości na rzecz GDDKiA w Opolu na czas przebudowy drogi krajowej nr 45 tj. dz. nr 198/33, nr 184/1 , nr 95 i nr 96 z ark.m. 1 , obręb Chrzowice oraz nr 42 z ark.m.1 , obr. Folwark.
9. Wydzierżawiono:
 - 1/ cz. Dz. nr 178 z km 1 o pow. 0,01 ha, obręb Zimnce Małe - 50,00 zł
 - 2/ cz. Dz. nr 180 z km 1 o pow. 0,05 ha, obręb Zimnice Małe - 250,00 zł
 - 3/ cz. Dz. nr 92 z km 1 o pow. 0,0515 ha , obręb Chrzowice - 250,00 zł

1. W ewidencji księgowej - JEDNOSTKA : URZĄD MIEJSKI W PRÓSZKOWIE wartość mienia komunalnego wynosi:

1.1. Środki trwałe brutto 74.622.818,94 zł , netto 49.174.846,38 zł , w tym:

grupa	rodzaj	nazwa	wartość brutto	wartość netto
0		Grunty	8 737 911,14	8 737 911,14
	010	Grunty orne	338 475,39	338 475,39
	011	Sady	109 438,18	109 438,18
	012	Łąki trwałe	71 380,70	71 380,70
	013	Pastwiska trwałe	1 078,82	1 078,82
	014	Grunty rolne zabudowane	24 269,00	24 269,00
	016	Grunty pod rowami	2 372,40	2 372,40
	021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	12 210,90	12 210,90
	030	Tereny mieszkaniowe	1 641 338,21	1 641 338,21
	031	Tereny przemysłowe	982,11	982,11
	032	Inne tereny zabudowane	175 974,40	175 974,40
	034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	104 680,00	104 680,00
	035	Użytki kopalne	2 708,38	2 708,38
	036	Tereny komunikacyjne	5 536 742,05	5 536 742,05
	050	Tereny różne	29 549,10	29 549,10
	060	Nieuzytki	6 300,00	6 300,00
	070	Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	680 411,50	680 411,50
1		Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego, w tym:	5 159 811,13	2 356 649,77
	102	Budynki transportu i łączności	652 856,35	539 596,00
	105	Budynki biurowe	351 230,20	68 989,27
	106	Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	51 649,98	0,00
	107	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	1 378 379,02	717 612,18
	108	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	11 377,26	8 258,67
	109	Inne budynki niemieszkalne	732 914,79	455 662,04
	110	Budynki mieszkalne	1 981 403,53	566 531,61
2		Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	59 476 717,45	37 809 176,02
	210	Rurociągi i linie telekomunikacyjne oraz linie elektroenergetyczne przesyłowe	407 709,64	62 427,17
	211	Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie kablowe rozdzielcze	37 511 367,27	20 674 429,17
	220	Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	18 890 167,58	15 309 771,69
	223	Mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	115 231,16	83 254,53
	224	Budowle wodne, z wyjątkiem melioracji	108 529,35	68 851,64
	226	Melioracje szczegółowe	45 773,19	43 896,44
	290	Budowle sportowe i rekreacyjne	717 493,74	706 325,64
	291	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe, gdzie indziej nie sklasyfikowane	1 680 445,52	860 219,74
3		Kotły i maszyny energetyczne	109 446,79	23 149,96
	310	Kotły grzejne wodne	78 585,41	13 865,13
	348	Inne maszyny, zespoły i turbozespoły oraz agregaty wytwórcze i przetwórcze elektroenergetyczne	30 861,38	9 284,83
4		Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	230 893,24	29 382,67
	440	Pompy nurnikowe i tłokowe	4 300,00	0,00
	441	Pompy wirowe	5 000,00	4 066,68
	491	Zespoły komputerowe	221 593,24	25 315,99

5		Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	36 731,00	16 595,69
	592	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	36 731,00	16 595,69
6		Urządzenia techniczne	166 560,65	105 183,06
	620	Urządzenia i aparatura radionadawcza	8 916,39	0,00
	626	Urządzenia telefoniczne	9 224,42	6 072,75
	653	Urządzenia klimatyzacyjne	13 838,46	9 110,31
	663	Urządzenia przeciwpożarowe	31 790,00	0,00
	669	Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	2 791,38	0,00
	681	Kontenery	100 000,00	90 000,00
7		Środki transportu	525 264,34	77 314,00
	743	Samochody specjalne	274 554,34	77 314,00
	744	Autobusy i autokary	250 710,00	0,00
8		Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	179 483,20	19 484,07
	802	Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	14 000,00	0,00
	803	Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	38 613,16	1 026,59
	805	Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów, placówek kulturalno- oświatowych itp..	9 201,00	517,50
	806	Kioski, budki, baraki, domki campingowe itp..	53 126,47	17 939,98
	808	Narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenie pozostałe	64 542,57	0,00
		O G Ó Ł E M	74 622 818,94	49 174 846,38

- 1.2. Wartości niematerialne i prawne brutto wynoszą 84.226,90 zł, netto 11.954,03 zł.
- 1.3. Wyposażenie (pozostałe środki trwałe) brutto 876.354,72 zł (umorzone w 100%)
- 1.4. Wartość inwestycji rozpoczętych (środków trwałych w budowie) 306.124,70 zł.
- 1.5. Gmina Prószków posiada 100% udziału w spółce z o.o. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Prószkowie o wartości 943.437,00 zł i udziały w spółce z o.o. Wodociągi i Kanalizacja w Opolu o wartości 2.158.000,00 zł.

2. W ewidencji księgowej - JEDNOSTKA : MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W PRÓSZKOWIE
wartość środków trwałych wynosi: brutto 9 510,80 zł w tym:

grupa	rodzaj	nazwa	wartość brutto
4		Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	9 510,80
	491	Zespoły komputerowe	9 510,80
		O G Ó Ł E M	9 510,80

- 2.1. Wartości niematerialne i prawne brutto wynoszą 20 701,88 zł,
- 2.2. Wyposażenie (pozostałe środki trwałe) brutto 96 260,07 zł (umorzone w 100%)

3. W ewidencji księgowej Biura Obsługi Oświaty Samorządowej w Prószkowie wartość środków trwałych wynosi:

	Przedszkola	Szkoły	Gimnazja	BOOS	Razem
Gr I					
107	1 003 063,68 zł	7 966 610,31 zł	- zł	- zł	8 969 673,99 zł
109	2 934,24 zł	10 531,50 zł	- zł	- zł	13 465,74 zł
GR II					
210	3 096,75 zł	13 663,40 zł	- zł	- zł	16 760,15 zł
211	8 114,31 zł	35 208,80 zł	- zł	- zł	43 323,11 zł
220	13 094,37 zł	56 502,90 zł	- zł	- zł	69 597,27 zł
290	- zł	218 973,88 zł	- zł	- zł	218 973,88 zł
GR III					
310	33 466,01 zł	6 955,00 zł	233 468,91 zł	- zł	273 889,92 zł
GR IV					
491	5 078,20 zł	- zł	- zł	3 648,00 zł	8 726,20 zł
GR VI					
624	- zł	- zł	11 994,72 zł	- zł	11 994,72 zł
GR VIII					
803	- zł	4 245,60 zł	4 268,78 zł	- zł	8 514,38 zł
805	8 374,83 zł	- zł	- zł	- zł	8 374,83 zł
	1 077 222,39 zł	8 312 691,39 zł	249 732,41 zł	3 648,00 zł	9 643 294,19 zł
	1 077,22	8 312,69	249,73	3,65	9 643,29

Informacje opracowała na podstawie informacji WGR. 3023. 1. 2011.GG - Ewa Miązek